

Prezado,

Em atendimento ao DESPACHO Nº 2 / 2023 - CACON/DAFC (doc. De ordem 76), informamos que o referido pedido de acréscimo ao Contrato nº 68/2022 firmado com a empresa SOLL – SERVIÇOS OBRAS E LOCAÇÕES LTDA, para a prestação de serviços continuados de Limpeza, Conservação, Desinfecção e Arrumamento dos prédios, com disponibilidade de pessoal devidamente se faz necessário tendo em vista que:

1. O serviço em questão é contínuo e essencial para a manutenção dos ambientes limpos e salubres, proporcionando saúde e bem-estar aos servidores, funcionários e públicos em geral, principalmente no atual cenário de Pandemia do COVID 19 em que ainda vivemos.

2. A atual empresa contratada, SAT – Serviço de Apoio Terceirizado Eireli contrato nº 17/ não está cumprindo com suas obrigações contratuais, conforme processo Sipac 23402.023622/2021-11, o que inviabiliza a renovação do referido contrato.

3. Como é sabido, a gestão do Projeto de Integração do Rio São Francisco com Bacias Hidrográficas do Nordeste Setentrional - PISF no âmbito da Univasf é realizada por meio de Termo de Execução Descentralizada, o que corresponde a uma delegação da execução das ações do referido projeto à Univasf, nos termos do art. 1º, parágrafo Único do Decreto nº 10.426/2020. De tal sorte, a titularidade dos contratos firmados no âmbito da execução do Pisf é da Univasf. Isso permite que o dimensionamento dos serviços comuns do Pisf e da Administração central sejam realizados em conjunto, com ganhos em economia de escala, eficiência, e eficácia.

4. Neste sentido, deve-se atentar para o que dispõe o art. 19 da Lei 14.133/2020, conforme segue:

Art. 19. Os órgãos da Administração com competências regulamentares relativas às atividades de administração de materiais, de obras e serviços e de licitações e contratos deverão:

I - instituir instrumentos que permitam, preferencialmente, a **centralização dos procedimentos de aquisição e contratação de bens e serviços;** (destacamos).

5. Assim, Tendo em vista os princípios da economicidade (do ponto de vista financeiro e processual), da eficiência, da efetividade, é preferível a contratação conjunta, pois, ainda que se trate de uma contratação emergencial, deve ser mantida a lógica e a coerência com os primados que regem o modelo de unicidade das contratações públicas, amplamente valorizado pelo novo modelo trazido pela lei 14.133/2020.

6. Informamos ainda que o valor a ser aditivado é relacionado a m² do Campus de Ciências Agrárias, conforme planilha abaixo:

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES	
1	1	CAMPUS DE PETROLINA E ESPAÇO ARTE, CIÊNCIA E CULTURA DA ORLA	ÁREAS INTERNAS:							
			PISOS FRIOS	20.519,40	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 49.041,37	R\$ 588.496,39	
			PISOS ACARPETADOS	1337,68	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 3.197,06	R\$ 38.364,66	
			LABORATÓRIOS	2.551,95	600	DIARIO	R\$ 5,65	R\$ 14.418,52	R\$ 173.022,21	
			BANHEIROS	1.127,84	300	DIARIO	R\$ 14,58	R\$ 16.443,91	R\$ 197.326,89	
			ÁREAS EXTERNAS:							
			ARRUAMENTO, ESTACIONAMENTO, PASSEIO	27.000,00	9000	DIARIO	R\$ 0,37	R\$ 9.990,00	R\$ 119.880,00	
			PÁTIOS E ÁREAS VERDES	16.300,00	2700	DIARIO	R\$ 1,25	R\$ 20.375,00	R\$ 244.500,00	
			ESPAÇO ARTE, CIÊNCIA E CULTURA EACC - ORLA DE PETROLINA							
			ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS:							
PISOS FRIOS	3.154,10	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 7.538,30	R\$ 90.459,59				
BANHEIROS	99,89	300	DIARIO	R\$ 14,57	R\$ 1.455,40	R\$ 17.464,77				
Total							R\$ 122.459,54	R\$ 1.469.514,51		

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES		
1	2	CAMPUS DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS	ÁREAS INTERNAS:								
			PISOS FRIOS	19.297,93	1200	DIARIO	R\$ 2,31	R\$ 44.578,22	R\$ 534.938,62		
			LABORATÓRIOS	2.724,85	600	DIARIO	R\$ 5,96	R\$ 16.240,11	R\$ 194.881,27		
			BANHEIROS	781,58	300	DIARIO	R\$ 15,19	R\$ 11.872,20	R\$ 142.466,40		
			ÁREAS EXTERNAS:								
			ARRUAMENTO, ESTACIONAMENTO, PASSEIO	54.494,00	9000	DIARIO	R\$ 0,39	R\$ 21.252,66	R\$ 255.031,92		
			PÁTIOS E ÁREAS VERDES	17.000,00	2700	DIARIO	R\$ 1,33	R\$ 22.610,00	R\$ 271.320,00		
			Total							R\$ 116.553,18	R\$ 1.398.638,21

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES		
1	3	CAMPUS DE SALGUEIRO	ÁREAS INTERNAS:								
			PISOS FRIOS	2.037,26	1200	DIARIO	R\$ 2,59	R\$ 5.276,50	R\$ 63.318,04		
			BANHEIROS	62,9	300	DIARIO	R\$ 13,64	R\$ 857,96	R\$ 10.295,47		
			Total							R\$ 6.134,46	R\$ 73.613,51
			Total Geral							R\$ 245.147,19	R\$ 2.941.766,23

QUANTIDADE DE POSTOS A SER ADITIVADO

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE E	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES	QUANT. POSTOS	
1	2	PISF - FAUNA E FLORA	ÁREAS INTERNAS:								
			PISOS FRIOS	3.535,71	1200	DIARIO	R\$ 2,31	R\$ 8.167,49	R\$ 98.009,88	3	
			LABORATÓRIOS	1.604,32	600	DIARIO	R\$ 5,96	R\$ 9.561,75	R\$ 114.740,97	3	
			BANHEIROS	300,00	300	DIARIO	R\$ 15,19	R\$ 4.557,00	R\$ 54.684,00	1	
			ÁREAS EXTERNAS:								
			ARRUAMENTOS, ESTACIONAMENTOS E PASSEIOS	11.492,35	9000	DIARIO	R\$ 0,39	R\$ 4.482,02	R\$ 53.784,20	1	
			PÁTIOS E ÁREAS VERDES	11.000,00	2700	DIARIO	R\$ 1,33	R\$ 14.630,00	R\$ 175.560,00	4	
Total							R\$ 41.398,25	R\$ 496.779,05	12		
TOTAL GERAL							R\$ 286.545,44	R\$ 3.438.545,28			

PLANILHA AJUSTADA COM OS VALORES ADITIVADOS

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES	
1	1	CAMPUS DE PETROLINA E ESPAÇO ARTE, CIÊNCIA E CULTURA DA ORLA	ÁREAS INTERNAS:							
			PISOS FRIOS	20.519,40	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 49.041,37	R\$ 588.496,39	
			PISOS ACARPETADOS	1337,68	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 3.197,06	R\$ 38.364,66	
			LABORATÓRIOS	2.551,95	600	DIARIO	R\$ 5,65	R\$ 14.418,52	R\$ 173.022,21	
			BANHEIROS	1.127,84	300	DIARIO	R\$ 14,58	R\$ 16.443,91	R\$ 197.326,89	
			ÁREAS EXTERNAS:							
			ARRUAMENTO, ESTACIONAMENTO, PASSEIO	27.000,00	9000	DIARIO	R\$ 0,37	R\$ 9.990,00	R\$ 119.880,00	
			PÁTIOS E ÁREAS VERDES	16.300,00	2700	DIARIO	R\$ 1,25	R\$ 20.375,00	R\$ 244.500,00	
			ESPAÇO ARTE, CIÊNCIA E CULTURA EACC - ORLA DE PETROLINA							
			ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS:							
PISOS FRIOS	3.154,10	1200	DIARIO	R\$ 2,39	R\$ 7.538,30	R\$ 90.459,59				
BANHEIROS	99,89	300	DIARIO	R\$ 14,57	R\$ 1.455,40	R\$ 17.464,77				
Total							R\$ 122.459,54	R\$ 1.469.514,51		

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES	QUANT. POSTOS	
1	2	CAMPUS DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS	ÁREAS INTERNAS:								
			PISOS FRIOS	22.833,64	1200	DIARIO	R\$ 2,31	R\$ 52.745,71	R\$ 632.948,50	19	
			LABORATÓRIOS	4.329,17	600	DIARIO	R\$ 5,96	R\$ 25.801,85	R\$ 309.622,24	7	
			BANHEIROS	1.081,58	300	DIARIO	R\$ 15,19	R\$ 16.429,20	R\$ 197.150,40	4	
			ÁREAS EXTERNAS:								
			ARRUAMENTO, ESTACIONAMENTO, PASSEIO	65.986,35	9000	DIARIO	R\$ 0,39	R\$ 25.734,68	R\$ 308.816,12	7	
			PÁTIOS E ÁREAS VERDES	28.000,00	2700	DIARIO	R\$ 1,33	R\$ 37.240,00	R\$ 446.880,00	10	
Total							R\$ 157.951,44	R\$ 1.895.417,26	48		

GRUPO	ITEM	LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS	TIPO DE ÁREAS	QUANTIDADE EM M²	PRODUTIVIDADE (m²)	PERIODICIDADE	PREÇO UNITÁRIO DO M²	VALOR ESTIMADO MENSAL DOS SERVIÇOS	VALOR ESTIMADO TOTAL PARA 12 (doze) MESES	
1	3	CAMPUS DE SALGUEIRO	ÁREAS INTERNAS:							
			PISOS FRIOS	2.037,26	1200	DIARIO	R\$ 2,59	R\$ 5.276,50	R\$ 63.318,04	
			BANHEIROS	62,9	300	DIARIO	R\$ 13,64	R\$ 857,96	R\$ 10.295,47	
			Total							R\$ 6.134,46
Total Geral							R\$ 286.545,44	R\$ 3.438.545,28		